

**Fassadensanierung  
Gertigstr. 20-28  
22303 Hamburg**

**Projektbeschreibung**

Bereits 2014 und 2015 wurden einzelne Fassadenabschnitte an den Treppenhäusern der Gertigstr. 20-28 im Rahmen einer gesonderten Baumaßnahme saniert. Im Frühjahr 2016 folgte dann die Sanierung der restlichen Fassadenflächen im Bereich der Fenster.

Ein besonderes Augenmerk mussten wir hier auf die vorhandenen Grenadierschichten der Fensterstürze legen, die deutlich sichtbare Absackungen aufwiesen. Um dabei die erforderliche Stand- und Verkehrssicherheit herzustellen, wurden nachträglich fehlende Konstruktionselemente, wie Abfangkonsolen, mit umfangreichem baulichem Aufwand angebracht.

Durchgeführte Maßnahmen u.a.:

- Fensterbank freistimmen und demontieren
- Brüstungsmauerwerk vollständig abbrechen und wieder aufmauern
- temporäre Abfangung herstellen
- Gerissene Brüstungsbereiche verstärken und geschwächtes Auflager sichern
- Verblendflächen reinigen, prüfen u. Fugennetzsanierung durchführen

**Erbrachte Leistungen**

- LPH 2 – Vorplanung
- LPH 3 – Entwurfsplanung
- LPH 5 – Ausführungsplanung
- LPH 6 – Vorbereiten der Vergabe
- LPH 7 – Mitwirkung bei der Vergabe
- LPH 8 – Objektüberwachung



Draufsicht Fassade Teil 1



Draufsicht Fassade Teil 2

Kunde	Projektdauer	Baukosten	Projektleiter
MEAG MUNICH ERGO AssetManagement GmbH	05.2016-11.2016	Ca. 240.000 €	Philipp Hirtler

**Fassadensanierung**  
**Gertigstr. 20-28**  
**22303 Hamburg**

